

MUNICIPALIDAD DEL CANTON CENTRAL DE PUNTARENAS
ACTA NÚMERO SETENTA Y SEIS DE LA SESION EXTRAORDINARIA
CELEBRADA EL DIA VEINTIDOS DE FEBRERO DE DOS MIL DIECISIETE
AL SER LAS DIECIOCHO HORAS
DIRECTORIO:

Reg. Danilo Chavarría Velásquez
PRESIDENTE MUNICIPAL

Reg. José María López García
VICEPRESIDENTE MUNICIPAL

Sra. Marielos Marchena Hernández
SECRETARIA MUNICIPAL

REGIDORES PROPIETARIOS

Reg. María Cristina Martínez Calero
Reg. Víctor Brenes Sibaja
Reg. Miguel A. Díaz Vega

Reg. Andrés A. Salguera Gutiérrez
Reg. Irene Sandoval Pérez
Reg. Vicente Chavarría Alanis
Reg. Raúl A. Quesada Galagarza

REGIDORES SUPLENTE

Reg. Álvaro Cascante Ramírez

Reg. Miguel Monge Morales
Reg. Víctor Espinoza Rivas

SINDICOS MUNICIPALES

Sind. Néstor Sánchez Montano
Sind. Adolfo Medrano Tenorio
Sind. Félix Montes García
Sind. Romelia Pérez Domínguez
Sind. Marta Iris Ugalde Méndez

Sind. Miguel Alvarado Arias
Sind. Flory Vásquez Arce
Sind. Eugenio Ramírez Zúñiga
Sind. Crisanta Rojas Zúñiga
Sind. Valentina Morales Morales
Sind. Carmen Soto León

FUNCIONARIOS MUNICIPALES

Ing. Gabriela Murillo Chávez, Directora a.i. Unidad Técnica de Gestión Vial.

El Sr. Presidente Municipal inicia la Sesión Municipal al ser las 6:07 p.m., da lectura a la agenda.

- 1) Oración del Múnicipe.
- 2) Informe Anual de rendición de cuentas Junta Vial Cantonal.

ARTICULO PRIMERO: ORACION DEL MUNICIPE

Se procede con la Oración del Múncipe.

Se da lectura a oficio MP-AM-OF-0482-02-2017 suscrito por el Sr. Alcalde Municipal Randall Chavarría Matarrita donde indica lo siguiente.

Por este medio les comunico que se me dificulta la asistencia a la sesión del día de hoy miércoles 22 de febrero, ya que debo asistir a reunión de trabajo en las instalaciones del Conavi en la Ciudad Capital.

El Sr. Reg. José María López García dice a raíz de la indagación que hizo el Reg. Vicente Chavarría ahora en la Comisión sobre el Estadio, entonces hay una aclaración obligada porque él está endosando una culpabilidad sin ninguna razón, ayer le preguntaba si había sesión para el día miércoles y usted dijo que no sabía lo cual trajo a colación que la convocatoria para la Comisión de Zona Marítima Terrestre la hiciera para la mañana, pero cuando usted dijo que había sesión se cambió la hora, quería hacer esta aclaración.

ARTICULO SEGUNDO: INFORME ANUAL DE RENDICION DE CUENTAS JUNTA VIAL CANTONAL

A--)ASUNTO: OFICIO MP-UTGV-OF-0027-01-2017 SUSCRITO POR LA UNIDAD TECNICA DE GESTION VIAL – ING. GABRIELA MURILLO CHAVES - DIRECTORA

Conoce el Concejo Municipal oficio MP-UTGV-OF-0027-01-2017 suscrito por la Sra. Ing. Gabriela Murillo Chávez de fecha 31 de enero de 2017, Informe de estado de situación de la Unidad Técnica Gestión Vial para el año 2016 (incluye ambos semestres).

A continuación se consigna al acta el documento.

La Sra. Ing. Gabriela Murillo Chávez después de los saludos manifiesta este documento junto con el otro semestre está desglosado por Distrito y que corresponde a cada semestre, tanto trabajo de campo como el de la oficina, la cual siempre está abierta a cualquier consulta con mucho gusto los atiendo para evacuar dudas que ustedes tengan.

Quería comentarles que en cuanto a los proyectos del BID más adelante verán algunos proyectos que se debe estar de noche y tenemos a una compañera destacada y al inspector, y en ocasiones mi persona.

En cuanto al presupuesto de la 8114 hace poco se aprobaron las modificaciones, el nuevo sistema no nos permitía hacer las compras respectivas, a partir del día de ayer se empezaron a generar la mayoría de compras para cada distrito.

Lo que corresponde a las calles si Dios quiere en el Distrito Primero vamos a tener una pequeña cuadrilla igual tenemos planeado intervenir Santa Eduvigis en la colocación de cunetas y donde sea necesario, para eso vamos a tener una cuadrilla única, queremos ver como arreglamos la calle del Arreo.

En el sector de Barranca de la Escuela Augusto Colombari hacia adentro esa calle grande donde está la arrocera paralelo a la losa la construcción de la ciclo vía y acera de concreto, se tiene ya adjudicado el Cartel.

Es importante y espero ojala se pueda realizar este año, la Unidad Técnica envió un proyecto al BID que se llama "Mejoramiento de la estructura de pavimento..." corresponde de Juanito Mora al Hotel Fiesta, nos han dicho que como los proyectos tenían un Programa 1 a nivel país quieren que estos proyectos se terminen, si fuera solo el Cantón estaría pronto porque está aprobado.

El puente de 38 metros sobre Río Grande de Paquera está listo nada más para inaugurar, lo otro aquí en Paquera fue que se sacó el concurso para alquilar un distribuidor de emulsión y de agregados pero no hubo participación, este año le corresponderá a la Intendencia volver hacer el concurso si tienen adelantado algunas compras.

En Monteverde se hizo el Cartel pero esta calle tenía que haber sido conformada previo a la colocación de la carpeta, hay que hacerlo mediante Convenio de la Intendencia y la Municipalidad.

En este informe les hablo de las compras porque también tiene su trabajo, no es fácil muchas veces cuesta acceder o muchas veces revisar la compra, para que vean que en la oficina hay otros compañeros trabajando para cada uno de los Distritos que ustedes representan.

Queremos ver si ponemos a Puntarenas bonita, con el embellecimiento de la Rutas Nacionales 17 y 23 del Cruce de Barranca hasta Puntarenas, en el MOPT hay una programa "Adopte una carretera" el año pasado estuvimos en conversaciones con CONAVI por

problema en Jireth nos reunimos en el sitio, los pasos de agua eran muy pequeños y van a colocar otros más grandes con doble capacidad atravesando la carretera principal, parte de lo que ayudamos.

En Arancibia arriba hay un puente en muy mal estado socavado, hace unos ocho días junto con Alcaldía de Montes de Oro y con gente del INDER nos reunimos, y debemos trabajar duro para presentar ese proyecto a INDER.

En cuanto al Proyecto Bono Mi Patio, actualmente se está en el levantamiento topográfico de las ocho propiedades, esto en realidad pareciera que estuviéramos comenzando pero no es así, ahí hay que notificar porque algunas personas están invadiendo los terrenos Municipales, no es que el levantamiento no esté hecho sino se está replanteando para tener los cuidados que se merece.

Este proyecto cuenta con el uso de suelo para cada propiedad, con estudios para recuperar los derechos de vía, se están haciendo solicitudes para agua y luz para cada una de las ocho propiedades, esto en reuniones sostenidas con el Ministerio de Vivienda, y gente de la Mutual Alajuela que es el ente financiero que va a realizar fiscalización de la obra.

Informarles que ya se firmó el contrato de la pavimentadora, ya está en el barco en altamar rumbo a Costa Rica, hay un back hoe que necesita ser reparado, se está en análisis a ver si podemos rescatar una motoniveladora por sus costos.

Entre las compras que se están gestionando también está un camioncito para las cuadrillas de la Unidad Técnica.

A continuación se da espacio para consultas.

El Sr. Reg. Raúl Quesada Galagarza dice agradecerle Ingeniera, su trabajo se ve que es muy profesional, no voy hacer preguntas pero si mi intervención no va ser de criterios técnicos sino políticos y lamentablemente el Sr. Alcalde no está presente porque no nos da la posición como un Gobierno Soberano, para nosotros tener la participación y algunas interrogantes dentro del proceso de como se manejan todos esos proyectos, si hemos visto que este Concejo sin distingo de fracciones les hemos dado esas herramientas para el Sr. Alcalde trabaje.

Pero lamentablemente no ha sido esa respuesta hacia las diferentes fracciones, porque cada uno de nosotros tiene un compromiso de tipo político social – comunal y no nos han dado esa oportunidad, no es tráfico de influencia ni llegar a ofrecer, porque cada uno desea que su comunidad mejore y no estoy en contra porque nosotros somos Regidores (as) del Cantón Central y tenemos que ver por todo ese desarrollo, pero con todo respeto el Sr. Alcalde solamente está manejando su criterio nada más político no a nivel macro, al menos a mi no se me ha dado esa oportunidad.

Aquí en el Distrito Primero en el corazón de Puntarenas, toda esa playa está totalmente desbaratada donde estamos dando una imagen muy desteñida al turismo, y a nosotros no nos han dado esa importancia, pero si viene a que aprobemos siempre, pero sin ningún reconocimiento a nuestro trabajo.

El Sr. Reg. José María López García manifiesta con relación al puente de Cóbano que mencionó respecto a las donaciones que había que aglutinar y que estaba impidiendo la consumación de ese puente San Rafael quisiera saber si hemos prosperado algo, lo de Manzanillo referente al acceso a las embarcaciones es diferente al de Costa de Pájaros?, ah bueno está corregido.

En cuanto al proyecto Mi patio está claro lo de la recuperación de las vías, le escuché que estaban avisados para que se ajusten al respeto Municipal, sobre este proyecto están ustedes incursionando, referente a Chira usted nos acompañó a la gira que hicimos y vimos problemas de vivienda en el documento no está pero lo dejo a su decisión si quiere referirse sobre el arreglo de esas viviendas, pero ayer tuvimos una mala noticia que quedó fuera del presupuesto.

El Sr. Reg. Álvaro Cascante Ramírez dice felicitarla por su informe está muy claro, según entendí este es un informe del 2016, veo una parte que habla de Coyolito de la Montaña, este año vinieron vecinos hacer denuncia de unas vigas de puentes que tenían ocho años tiradas y me gustaría me informe si hay alguna medida al respecto, luego me llama la atención donde dice "vagoneta Mack SM-1000" se pretende o se va a reparar?, después dice de otra vagoneta que tiene problemas de motor pero no dice si se va a reparar.

Felicitarla por lo del arreglo de la calle del Sión ha sido mi inquietud desde que vine aquí, si le pediría por favor en cuanto pueda le meta mano a la calle 32 del Invu del Cocal, desde que yo viajaba al Kinder se mete el agua del estero como 75 metros hacia la calle principal, ojala se ponga una flor en el ojal de las tantas que tiene puestas.

Sale momentáneamente el Sr. Presidente Municipal y entra a presidir el Sr. Reg. José María López García - Vicepresidente Municipal.

El Sr. Reg. Vicente Chavarría Alanis dice yo soy parte de la Comisión y efectivamente que el informe digamos que conjuntamente con el apoyo y el impulso porque hay que señalar también de que en esta oportunidad y lo he dicho varias veces es al revés, en el Concejo anterior se daban los choques del Sr. Alcalde y el Presidente Municipal de ese entonces Randall Chavarría, por lo menos en los dos últimos años se entraban las cosas y al final la comunidad era la gran perdedora, pero por lo menos en estos primeros meses Doña Gabriela Murillo y Don Miguel Alvarado han sido testigos que efectivamente ha sido al revés, ha sido una posición de colaborar y no entrabar y llegar a resolver en cuanto a los presupuestos que ha necesitado el Señor Alcalde y la Unidad Técnica en dar todas esas posibilidades.

Quiero dejar claro porque un día de estos me llamaron y me dijeron que porqué estaba en contra de la compra de maquinaria de esta Municipalidad, y fue lo que yo dije que consta literalmente, no es que estaba en contra sino que no teníamos claridad en el procedimiento para comprar la maquinaria, no nos parecía en el primero y después en el segundo no se quiso pasar a Comisión de Presupuesto para analizarlo, pero jamás vamos a entabrar algo tan importante.

Otra de las cosas que ya Don Miguel Alvarado ha señalado con bastante entusiasmo es lo que decía la compañera Ingeniera, por primera vez vamos hacer el intento de tener nuestro propio quebrador, nuestra propia maquinaria para el asfalto, pero me parece a mi que debe ser como una cuestión armónica del Concejo y Alcalde lo que pasa es que ahora preguntaba la Sra. Gabriela Murillo si conocíamos el proyecto de Mi Patio, precisamente aquí hubo un altercado quien menos conocía ese proyecto era el Concejo, porque lamentablemente el Sr. Alcalde como si fuera a título personal.

El Sr. Síndico Adolfo Medrano Tenorio dice quién es aquel que se pone a edificar una torre y meramente no se sienta a calcular los gastos si le puede hacer frente o no, yo le digo porque a nuestro Distrito lo que se hizo fue un poquito por acá, otro por allá y no se hizo nada, en nuestro Distrito queremos que ahora con la partida que viene se pongan a calcular bien los gastos primero diciendo La Montaña, Manzanillo, Costa de Pájaros, Abangaritos, no alcanzó nada pero me parece que tenían que detallar bien.

El Sr. Presidente hace la observación usted está hablando sobre lo que debiera haberse hecho y ella está informando lo que se hizo, entonces hay un desfase por favor.

Continua el Sr. Adolfo Medrano, lo que yo quiero es que entiendan, porque yo llevé a seis Regidores no se si fueron a pasear a Costa de Pájaros o fueron hacer un trabajo encomendados en comisión, ustedes tenían que ver donde los llevé a once calles que es un desastre, eso es lo preocupante tenemos el Ebais que es necesario, tenemos una calle que arreglaron para Isla de Chira es cierto es necesario pero más es el Ebais donde los ancianos llegan a capacitación y a que los atiendan, queremos que en esta otra del 2017 se sienten con el Síndico que conoce el Distrito, para que esta vez se haga bien. Gracias.

El Sr. Reg. Víctor Brenes Sibaja dice en el caso de Chira ayer se habló de que se les quitó presupuesto si conoce parte de eso que quedó inconcluso, lo otro es que en Santa Eduvigis tenemos alcantarillas aterradas por el lado donde se va hacer el Ebais, también hay gente que se tiró a la calle y quitó más o menos dos metros de ancho y ni siquiera la maquinaria va a poder entrar, cual es la posición de estas tres cosas para solucionar la problemática del Barrio.

Luego lo de la ciclovia que venía trabajándose muy bien y que había un fondo sobre eso pero no me concretó al final, sobre calle cerradas en Libertad 81 yo fui un día de estos y casi no se puede pasar qué va a pasar con ese Barrio que está inconcluso, la calle del Hotel Fiesta y que termina allá en Juanito Mora que da un espacio de acceso cuando hay muchas presas,

tampoco le escuché decir si se iba arreglar, la calle del Hospital Monseñor Sanabria se encuentra cerrada y cual es la respuesta si tenemos que esperar o qué va a pasar.

En el Roble se tienen situaciones como de alcantarillas para que las aguas fluviales pasen y hacer unos parques encima, los Síndicos del Roble hablaban de embellecer el ornato si este año se puede intervenir, en el caso del puente de Arancibia me parece importante vecinos me estuvieran llamando, por lo menos para informarles a ellos pero me gustaría si me lo puede hacer por escrito. Gracias.

El Sr. Reg. Víctor Espinoza Rivas consulta qué tiene planeado la Unidad Técnica de Gestión Vial lo que es el paso Tesoro del Mar hasta el 20 de Noviembre, según estudio vienen cada fin de semana 20 mil personas y este fin de semana que hubo problemas con un poste de luz se vio afectado, que se tiene proyectado?, lo otro es que revisando la Liquidación Presupuestaria del 2016 aparecen 736 millones de la Ley 8114 me imagino que son de periodos anteriores, qué tiene proyectado hacer con todo ese dinero aparte de los 1.983 millones aprobados para el 2017, la tercera pregunta según el Reglamento que veo de la Junta Vial Cantonal ustedes se tienen que reunir mínimo una vez al mes la Junta para ver todos los asuntos del Cantón, se están reuniendo con que frecuencia asisten todos los miembros y cuál es la metodología para que este Concejo se entere de lo que ustedes ahí acuerdan.

El Sr. Síndico Félix Montes García dice pienso darle un 100 es excelente, la he visto a las doce caminando en la Isla y le dicho quiere por lo menos agua y me ha dicho nada más porque necesito terminar la gestión, que lindo tener ese tipo de personas en el Gobierno porque se preocupa, en esta tarea nos falta la mitad porque nos falta Bocana, todos los ramales, hicimos mucho más bien porque el presupuesto era poco, nos queda unos 15 o 22 días para que entre la maquina que es lo que usted dijo que en la segunda semana de marzo más o menos está entrando la maquinaria, anoche que nos reunimos en el Concejo de Distrito la gente está contenta esperando la segunda vuelta. Gracias.

El Sr. Reg. Miguel Díaz Vega manifiesta el Sr. Félix Montes le acaba agradecer el excelente trabajo en Isla de Chira, si quiero hacer una breve reseña porque la red vial está colapsada, y no se puede reparar, claro que hace falta cosas pero también este Concejo le ha dado las herramientas al Sr. Alcalde para que ejecute, quiero reconocerle usted es una excelente funcionaria y tiene buenos funcionarios, nosotros no somos del partido oficialista y ni el Reg. Miguel Monge y mi persona tampoco andamos detrás del Alcalde solicitando nada porque somos de oposición, pero cuando la vemos a usted en los caminos en el Roble, en Chacarita montada en la maquinaria trabajando, le hemos dado seguimiento al trabajo suyo cuando caminamos el 20 de Noviembre al medio día, invito al Reg. Raúl Quesada usted no tiene porqué pedir permiso al Alcalde usted es un regidor tiene un mandato, yo veo a la Ingeniera y me le pongo al corte junto con Miguel Monge, estamos muy contentos por el trabajo de ustedes, estamos empezando y esto es una probadita que nos trae apenas.

Para contestarle al Reg. Víctor Brenes, la calle del Hospital está cerrada por un recurso de amparo la Municipalidad no puede hacer nada ahí porque es basado en el principio constitucional de la salud, nosotros anduvimos con el Reg. Miguel Monge caminando por ahí y es increíble las presas que se hacen y yo creo que eso ayudaría a la viabilidad, este Concejo Municipal tiene que dar respuesta a eso, afuera esta el Ing. Juan José Granja y debo agradecerle por su trabajo.

Reitero el hecho que uno este ocupando una curul aquí yo voy y busco a cualquier funcionario le guste o no al Sr. Alcalde, pero si hay que reconocer que se han hecho obras y que este Concejo le ha facilitado al Sr. Alcalde la gestión, yo he visto al Reg. Andrés Salguera también detrás de la maquinaria, compañeros ese es el trabajo de nosotros molestar para sacar adelante las comunidades. Gracias por su informe.

El Sr. Reg. Miguel Monge Morales dice me parece oportuno el Informe de Labores de la Ing. Gabriela Murillo, esta es la oficina de más puertas abiertas y quizás es lo mejorcito que tiene la administración sin ofender al resto, con relación al presupuesto va ser diferente porque ahora los Distritos que están rezagados van a recibir más dinero, me parece que la obra se va a comenzar a ver aún más, felicitarla por su intervención junto con su equipo a la calle que va del Fiesta a salir a Juanito Mora, ya los huecos no están y ayuda a saltar la presa, lo otro que quiero saber es cómo está la tramitología de la línea férrea con la ciclo vía proyectada en la zona de Barranca – Roble, me gustaría saber con relación a las propuestas de desarrollo para el 2017 si nos pudiera adelantar.

El Sr. Síndico Miguel Alvarado Arias felicita a la Ing. Gabriela Murillo por su buena labor, yo estoy trabajando con ellos cerca pero lo importante son las ideas compañeros, ya ustedes dijeron había poco dinero y si lo podrían hacer pero a como lo hacían años atrás, llegaba la niveladora hacían para acá y para allá la tierra y entonces ahí si se hacen 15 kilómetros de carretera, pero si se van hacer 20 y alcanza solo para 5 kilómetros pero bien hechos, porque para eso el siguiente año hay más presupuesto, yo he tratado de informar a todos los Síndicos (as) de mi Cantón Puntarenas va a cambiar, poco a poco se va entrando a los Distritos hacer trabajos. Gracias.

El Sr. Reg. Andrés Salguera Gutiérrez manifiesta consultas no voy hacer me queda claro el informe y todo lo que corresponde la parte norte doy fe que eso se hizo gracias a la buena voluntad de ese Departamento, es la oficina de puertas abiertas y según información era una oficina difícil pero dio un vuelco el año pasado que llegamos, porque a todos los Distritos se les hizo algo y hay que reconocerlo, me alegra porque empezando programamos varias visitas con la Unidad Técnica fuimos con Doña Crisanta Rojas, Miguel Alvarado, con el Síndico de Guacimal, con Don Néstor Sánchez que nos ha pedido colaboración y se le ha tendido la mano, compañeros Puntarenas es muy grande y somos Regidores de todo el Cantón, nos comprometimos en las zonas donde más fuimos a buscar votos porque esto es de elección popular y gracias a la respuesta de Doña Gabriela Murillo y su Departamento se arreglaron calles.

Yo quiero darle las gracias al compañero Juan José Granja un chico que estuvo muy relegado y es un gran profesional humanista porque tiene la buena intención de resolver, a mi en lo personal junto con otros Síndicos se le solicita a él y a la Señora Ingeniera una visita al campo a cualquier calle del Distrito de Chomes, Manzanillo a cualquier Distrito como en Chira me tocó dar una lucha fuerte impulsando a ver como ingresaba la maquinaria, que el señor de la panga tuviera póliza al día, yo di esa lucha fuerte junto con Don Juan José Granja para que el Proveedor pudiera contratar el transporte, aquí todos aportamos para todo el Cantón, y como dice Don Miguel Díaz que me ha visto trabajando igual ellos que han trabajado, así que al final cada aportamos algo para nuestros Distritos y el Cantón en general, como dice Don Vicente Chavarría es cierto el Concejo da las herramientas pero no hacemos nada si la Unidad Técnica no ejecuta, felicitarlos y estoy muy contento con ese Departamento y esperamos mejores cosas. Gracias.

El Sr. Reg. Raúl Quesada Galagarza dice aclarar que yo no soy regidor del Distrito Primero soy regidor del Cantón Central, felicito a la Sra. Ingeniera ojala todos los funcionarios fueran de ese calibre de esa ética que tanto necesita esta Institución, lo que estoy cuestionando porque tengo el derecho, es el procedimiento del Sr. Alcalde, no estoy poniendo en duda la calidad y el trabajo de la Unidad Técnica ni estoy en contra del desarrollo del Cantón Central, la Unidad Técnica es para analizar y evaluar pero la parte política de los proyectos se tiene que tomar la decisión aquí, porque si dejamos que el criterio sea solo del Alcalde porque el anda en la papeleta de las distritales, eso es tráfico de influencia manipular una conducta política diciendo que es el, aquí todo este Concejo le ha aportado al Sr. Alcalde aquí el desarrollo debe ser integral.

Para nadie es un secreto que anda haciendo política con esa maquinaria, y en la administración pasada utilizaron esos recursos, yo creo debemos sanear una política transparente con valores porque cada uno tiene una responsabilidad dentro del Cantón, él tiene que venir a socializar y que los acuerdos salgan de aquí cuales proyectos tienen prioridad y cuales tienen que socializarse, debemos exigirle y obligarlo porque el Sr. Vicente Chavarría tiene derecho a voz pero no a voto y eso es un problema, para nadie es un secreto que la parte administrativa con todo el respeto que se merece la Ingeniera va a prevalecer siempre el criterio del Alcalde., ya esa política es parte del pasado y aquí tenemos que ordenar y replantear, aquí no hay un partido de poder porque aquí no hay una mayoría absoluta y si fuera así cada uno de nosotros tiene una responsabilidad, y porque si nosotros le damos un cheque en blanco al Alcalde eso va a generar problemas en muchas cosas que yo puedo entrar en dudas, aquí no se trata de sobarle la leva al Alcalde es su responsabilidad, la responsabilidad de los proyectos y de las propuestas es de aquí que debe salir el aval. Gracias.

La Sra. Ing. Gabriela Murillo Chávez manifiesta los proyectos que se realizaron en el 2016 fueron aprobados y presupuestados en el 2015, entonces no se de tema políticos se que tengo que ejecutar lo que estaba presupuestado, sobre el puente de Cóbano esto lo tiene el Topógrafo José Chan está haciendo los estudios de las tres propiedades, ya esto me parece - no lo estoy afirmando - que fue remitido a la Notaria que era el segundo paso después de

tenerlos como donación ya eso fue un acuerdo entre los dueños de los lotes.

Respecto al programa de acceso, acondicionamiento y recuperación de vías seguimos trabajando en ello, hay algunas vías que personas han invadido que también debemos ir notificando y haciendo las inspecciones de vías, se atienden todos esos casos se hace informe y se pasa a Servicios Jurídicos porque ya es un asunto legal que se maneja.

Con el proyecto Mi Patio fue ganado a nivel nacional mediante concurso, está a nivel de ante proyecto significa que hubo un concurso igualmente para que unos profesionales hicieran los diseños y es lo que nosotros vemos en las presentaciones, cuando guste con gusto las podemos pasar acá, como es un bono comunal ya se sabe como se quiere hacer, ahora cómo se va hacer, entonces la Mutual que es el ente financiero ellos estarán contratando los servicios profesionales para que tenga toda la parte estructurada tanto a nivel de ingenierías y con sus respectivos estudios, en conjunto con la Municipalidad como cualquier bono se debe entregar papeles, nosotros también porque somos los dueños del bono tenemos que entregar los usos de suelo, planos, etc., todo eso se lo estamos entregando a la Mutual junto a otros temas más técnicos, por ejemplo si podemos o no hacernos cargos de estudios hidrológicos, hidráulicos, topográficos eso si lo tenemos elaborado, y si tenemos el presupuesto para eso y en eso estamos con compañeros de la parte financiera.

Con toda esa información la Mutual debe asignar o contratar profesionales que se encarguen del plano constructivo y ya la Mutual tiene el proyecto, la primera reunión fue para presentarnos y ver que ellos ocupan de nosotros, hace 15 días atrás nos reunimos para que este viernes entreguemos algunos adelantos entre ellos el uso de suelo, no se si la administración sacó ya la disponibilidad de agua y electricidad de cada uno de los ocho lotes, todavía hay un tema que está en la parte de catastro, se está viendo a ver que decisión se toma en la parte financiera para otros estudios hidráulicos, si la Municipalidad no tiene la plata para contratar todas estas cosas la Mutual se hace cargo pero eso significa quitarnos del bono, hay que evaluar porque ya nos irían a quitar un porcentaje según las tablas del Colegio son elevadas para el profesional o grupo profesional responsable a cargo de la obra, no necesariamente la parte de construcción sino la parte de dirección técnica.

Respecto a Chira le informo que el proyecto de vivienda está a cargo del Ing. Diego Brenes y en ese momento le estaba dando apoyo técnico de valoración de las viviendas por conocimientos técnicos colegiado con él podíamos ver cuáles casas estaban inhabitables y cuáles se podían reparar, en cuanto a dineros y demás el compañero dará su informe respectivo.

Cuando Don Álvaro Cascante habló del estado de la maquinaria, hay como dos o tres mecánicos para toda la maquinaria y en ocasiones nuestras maquinas tienen que hacer filas o recogemos la basura con un recolector o vamos con una vagoneta, pienso que también un recolector tiene prioridad, estas maquinas requieren estudios de un profesional y por eso ponemos en el informe así porque yo no soy profesional en eso y para desechar se están llevando a cabo algunos procesos con Auditoria porque ya ellos tienen la lista, nosotros les

decimos cuales creemos son para desechos y cuales se puede recuperar, lamentablemente la Unidad Técnica no tiene una persona destacada en esa área, traer uno de afuera sale muy caro por eso muchas veces esperamos a los compañeros.

Sobre calle N° 32 en el Invu del Cocal ya fuimos a ver con Don José María López y quería ir en un orden empezamos con el Sión, la Unidad Técnica tiene una cuadrilla para todo el Cantón y solamente para mantenimiento seis o siete personas, incluso uno se pensionó para todo el Cantón es muy poquita gente, aún así acortando esa distancia este año se hizo el esfuerzo de contratar jornales ocasiones así con esa modalidad formamos esa cuadrilla y es de cuatro, fue ahí donde estuvimos por el Bar El Lucero, ahora estamos por la Escuela Sión, vamos a ir por el INA que también tienen problemas, luego pasaríamos a ver algunos hundimientos de la calle.

Con el asunto de Don Vicente Chavarría, es un miembro de la Junta Vial y está apoyando los proyectos que tenemos, también yo se incluso lo manifestó en Junta de algún descontento que hubo aquí pero la modalidad como se va a adquirir la nueva maquinaria la planta para hacer asfalto y el quebrador, la modalidad va ser por medio de préstamo Bancario no me corresponde a mi tal vez dar el informe de factibilidad financiera sería Hacienda, porque están valorando como se lleva a cabo este proceso.

En cuanto a lo que dijo el Sr. Síndico Adolfo Medrano entiendo su preocupación pero eran 12 millones para todo el Distrito y como dije al inicio son proyectos del 2015 presupuestados para el 2016, en Coyolito de la Montaña había un informe que se está haciendo la ampliación, pero tampoco no es que no se hizo nada me gustaría que fueran a ver, tuvimos que hacerlo por etapas y este año vamos a entrar, lo del Ebais para este año tenemos programada la intervención, la vez pasada que estuve aquí les expliqué que Costa de Pájaros quedó en medio de dos proyecto MOPT - BID y ni con 12 millones se puede pero este año queremos intervenirlo para unir los dos proyectos, no se puede con el BID porque no cumple con requisitos que ellos piden.

Respecto a las casas de Chira ya les comenté, en Santa Eduvigis sabemos que hay un serio problema pero era muy poco el dinero y no podíamos hacerle mucho, pero para este año vamos a comprar material para un trabajo de desfogue y al lado atrás como que están haciendo una especie de dique y vamos a ver como colaboramos para que se entrelace en esa parte.

Lo de la calle de Libertad 81 al grupo Orosi se le está solicitando a cada acceso por lo menos unos cuantos kilómetros asfaltados y si bien no lo hacen no porque tengan que hacerlo sino que muchas veces por los ajustes de precios que se van haciendo a través del MOPT y del BID ellos ven que se pueden utilizar o hay dineros del Programa I, un proyecto por ejemplo en Tibas terminó y que sobró entonces se lo inyectan a un proyecto que tenga equis necesidad, y nosotros estamos diciendo que si tenemos necesidades, eso se llama ordenes de modificación y se van haciendo, indiferentemente de eso la Municipalidad tiene que ver que arreglo les hace.

Lo del Hotel Fiesta como mencioné se hizo un relastreo en esa calle a ver si hacemos una especie de sello porque les mencioné que hay proyecto aprobado por el BID y no significa que no esté aprobado por Costa Rica lo que pasa es que no nos han dado luz verde en iniciar, lo de la calle Monseñor Sanabria yo anduve preguntando que porqué estaba cerrada pero le escuché al Sr. Regidor que hay una recurso, me imagino que mientras a los pacientes tengan que cruzar de uno lado a otro en realidad no se va a poder abrir porque es muy peligroso.

Lo que usted mencionó de los proyectos del Roble me parece que es de otra Ley con el Ing. Mauricio Gutiérrez y el Ing. Diego Brenes de la 8114 no es, para lo de parques ahí si le puedo decir que la oficina ha estado colaborando con el Ing. Diego Brenes para ver si el parque que está por el kinder del Roble y que da vuelta hacia la Iglesia Católica hacemos las aceras de ahí porque es conjunto, lo de Arancibia con mucho gusto se lo hago por escrito.

Luego lo de la calle que menciona el Sr. Reg. Víctor Espinoza, actualmente no lo tenemos contemplado como un proyecto porque es muy larga y grande y se que es muy importante y tenemos que presupuestar para ver si para II semestre podemos buscar los recursos para incluirlo.

Luego lo de los 700 millones del año 2016 quiero decirle que ahí están los recursos de la nueva Ley 9329 que corresponden a Cóbano, Lepanto, Paquera y Monteverde que no pudieron ser ejecutados, adicional a esto Cóbano, Lepanto y Paquera vienen arrastrando desde hace dos años unos recursos para la compra de maquinaria, eso no se puede ejecutar hasta que no tengan una bolsita de dinero para poder comprar, en realidad no suma los 736 millones.

La otra parte son proyectos por ejemplo la ciclo vía Barranca – El Roble que no se pudieron ejecutar por el asunto de Incofer, el puente de Fertica digamos juntos suman casi 300 millones más los millones de esta gente y tal vez otros que no me acuerde, pero son muy puntuales y son del año 2016, los proyectos que no se llevaron a cabo grandes esos dos y que juntos suman casi los 300 millones, pero qué fue lo que pasó con Incofer es que nos da una respuesta muy escueta y si hemos hecho bastante tramitología para que incluso a través de Casa Presidencial pero no hemos recibido respuesta.

Hoy estuve conversando con funcionarios del MOPT para poder tener el permiso temporal de la servidumbre, porque me interesa el tema de la entrada de la Clínica del Dr. Lostalo pero es un tema a tratar también junto con la gente de Incofer.

Continuando con el tema del dinero, como le dije antes son dos o tres proyectos muy puntuales que no se pudieron hacer por asuntos de permisos, por la estructura que lleva el puente de Fertica porque hay un problema en el suelo cuando seguramente el Ingeniero lo presupuestó o vio el diseño no le había llegado bien el análisis, además de los terrenos el diseño que tienen no se puede realizar porque hay muchas viviendas pegadas y necesitan unas grúas especiales, lo que yo podía ejecutar se hizo casi el 99%.

Respecto al presupuesto 2017 que usted habla acerca de mil y resto de millones que también hay ochocientos y resto de millones que se los llevan la gente de la Costa y ochocientos y resto de acá, son los proyectos para este año asfaltados en Puntarenas, Roble, Calle del Arreo, en Arancibia tenemos que hacerle algo al puente, al Sr. Félix Montes gracias por sus palabras igual a Don Miguel Díaz, a Don Andrés Salguera gracias por sus palabras.

La Sra. Reg. María Cristina Martínez dice agradecer a usted y su equipo de trabajo uno llega a su oficina y la verdad sale con una respuesta pronta y oportuna, yo le pregunto sobre las alcantarillas de Bella Vista el Sr. Alcalde les dijo que pronto se iba a solucionar esa situación y quería saber al respecto, y si voy a dar seguimiento y la otra pregunta es si siempre se iba a dar lo de la ciclo vía y en qué momento. Agradecerles.

El Sr. Reg. José María López García manifiesta satisface mucho el informe suyo porque está describiendo lo que se hizo, naturalmente quedan algunos problemas pendientes y para eso sobra tiempo para la gestión y para ese año se han aprobado los presupuestos para que sean invertidos en el 2017, de las obras que destaca fue la de Libertad 81 es satisfacción verla resuelta, pero queda algunas pendientes como la de Manzanillo, lo otro del Cocal urge se resuelva porque hay muchas situaciones en cuanto a propiedades, el poner orden a eso facilita la solución del otro problema marítima terrestre, las aceras en el Distrito I es un desastre y es necesario ordenar calles para recuperación de la vía pública.

El Sr. Reg. Víctor Espinoza Rivas dice yo le pregunté sobre las sesiones de la Junta Vial como ha sido estos ocho meses, lo otro es que usted ha sido una persona honorable y todo el Concejo está contento por su labor, cuando se le vence a usted el nombramiento porque oigo rumores que viene el antiguo Director de la Unidad Técnica, me gustaría nos aclare porque sería una lastima si se vence pronto qué va a pasar con todos los proyectos.

La Sra. Reg. Irene Pérez Sandoval comenta yo en dos ocasiones le he preguntado por el cuadrante de Pitahaya y usted me dijo que iba a llegar y hasta este momento la estoy esperando, mi solicitud es que tome en cuenta este cuadrante que está en mal estado. Gracias.

Contesta la Sra. Ing. Gabriela Murillo, se hizo visita a Bella Vista y se esta a la espera del avance para ver que tuberías van hacer como están los planos pero en el camino las cosas cambian, lo que sucede es que la propiedad pertenece todavía al IMAS y se les consultó por si tenían algún proyecto pero nos han contestado que no tienen ningún interés, a nosotros como Unidad Técnica no tenemos que ver con canales pero si apoyamos al compañero, porque la Dirección de Urbanismo es la que regula esta parte, aún así se hizo la visita técnica y tenemos que ir a ver porque todo Puntarenas tiene esos problemas por la topografía que tiene.

Los miembros de la Junta Vial por situaciones no están todos los miembros y la mayoría de veces si han asistido y ahí están las actas de los asistentes, en cualquier momento los puede solicitar, si les digo que el representante del MOPT no necesariamente tiene que estar no es

obligación y sería el Ing. Oscar Ulloa porque hay una nota cuando se dio la Ley 9329 que los exime estar en la Junta Vial, mi nombramiento llega hasta el 16 de marzo de 2017.

Para responderle a Doña Irene Pérez nosotros fuimos hacer el recorrido a Villa Bruselas y vimos las dos calles que van hacia la Escuela y adentro se vieron unos cuadrantes también, estamos viendo la posibilidad que por lo menos en este primer semestre hacer tratamientos y acondicionamiento, pero no todas las calles están dentro de la red vial solo el cuadrante, tenemos que hacer una gestión con la gente del INDER, me disculpo tal vez no le informé puede llegar a mi oficina para informarle más, ayer se elaboró la solicitud de compra de materiales y alquiler de maquinaria para hacer los tratamientos.

El Sr. Presidente indica para concluir con la Sesión Municipal se da por conocido el Informe Anual de Rendición de Cuentas de la Junta Vial Cantonal y con base a la Sesión Extraordinaria Nº 74 del 15 de febrero de 2017, el próximo sábado 25 de febrero de 2017 el Señor Alcalde Municipal debe convocar a la Audiencia Pública a las 9:00 a.m., que conste en actas que aquí se tomó un acuerdo y se le comunicó al Señor Alcalde y él aquí nos está enviando el oficio de excusa que no podía venir hoy por encontrarse en una reunión en San José, nos adjunta el acuerdo del Concejo Municipal entonces tiene conocimiento de esa audiencia pública.

El Sr. Reg. Miguel Monge Morales dice ya el Alcalde había sido comunicado desde la Sesión que se tomó el acuerdo porque estaba presente, o sea que la publicación y la convocatoria ya tiene que estar en marcha, que conste en actas.

El Sr. Reg. Raúl Quesada Galagarza consulta qué pasa si el Sr. Alcalde no viniera el día sábado.

El Sr. Presidente manifiesta de hecho que el junto con la justificación está presentando el acuerdo que este Concejo aprobó, así que debe cumplir con los acuerdos según dice el Reglamento cumplir con los acuerdos que le dicta el Concejo, así que no se que va hacer él pero tendrá que venir.

Continua el Sr. Reg. Raúl Quesada Galagarza, hay dos dictámenes importantes que es el problema de la playa que ya está listo y un dictamen preliminar de la cuestión del Estadio Lito Pérez.

El Sr. Presidente hace la observación a mi me gustaría que el Sr. Reg. José María López como no participó se pongan ustedes de acuerdo antes que lo pueda ver y si está de acuerdo o sino hacer un dictamen de minoría como la Ley se lo permite.

El Sr. Reg. Víctor Brenes Sibaja informa hoy me entregó la Señora Secretaria el Pase para la Comisión de Hacendarios en ese documento lo que va es cerrando los saldos y sencillamente yo aprobaría, entonces el próximo lunes nos reunimos a las 3:00 p.m.

Continúa el Sr. Reg. Miguel Monge, me parece que el tema no está en la convocatoria estamos hablando de otras cosas y no debe constar en el acta de hoy, a no ser que se siga el procedimiento de alteración del orden.

El Sr. Presidente Municipal indica no está constando en actas y no he levantado la sesión para que no se vayan, pero yo dije para concluir la sesión se da por conocido el informe, lo que no he tocado es el timbre nada más, según la Señora Secretaria lo de los saldos es urgente que se vea entonces la convocatoria que hace Don Víctor Brenes es prioridad porque es urgente sino vamos a tener problemas.

Se convoca a las 2:00 p.m., Comisión de Zona Marítima Terrestre y a las 4:00 p.m., la Comisión del Estadio.

SIENDO LAS VEINTE HORAS – TREINTA Y OCHO MINUTOS
SE LEVANTA LA SESION MUNICIPAL

REG. DANILO CHAVARRIA VELASQUEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

SRA. MARIELOS MARCHENA HERNANDEZ
SECRETARIA MUNICIPAL

MMH/lzs.*